

Novigrad tamo 16. travnja 2026.

**OBJEKT: ODNOS NA STANJE EKONOMSKI I FINANCIJSKI ZA
J&G SERVICE doo , sa sjedištem u Novigradu (Hrvatska), Ulica Porporella br. 2,
PDV broj HR20998478330**

1. SLIKA POREZ NA BOGATSTVO: ANALIZE OD IMOVINA (AKTIVNA)

Imovinu tvrtke karakterizira solidna baza kredita i dionica, čija nominalna vrijednost daleko premašuje tekuće obveze.

- Potraživanja (1.986.972,74 €): Najveća stavka odnosi se na potraživanje od tvrtke Recupera Valore Srl za certificirane i isporučene robe. Riječ je o sigurnom, likvidnom i naplativom potraživanju. Prema priloženoj dokumentaciji, J&G već je poduzeo potrebne pravne korake (prvo Studio Benvenuto, zatim Studio Mina-Peroni) za naplatu, što predstavlja primarno jamstvo buduće solventnosti.
- Korporativna imovina (NITI CONSTRUCTION Doo.): J&G posjeduje 25% udjela u financijski stabilnoj tvrtki koja posjeduje zemljište u Italiji, na kojem već postoji projekt razvoja nekretnina, kupljen 2023. godine. Ova nekretnina daje udjelu stvarnu intrinzičnu vrijednost, ne samo knjigovodstvenu vrijednost.
- Zasluge Diverzificirano prema Treće strane (€ 267.811,40):
 - € 150.000,00 prema The Geom. Pinotti (kredit prepoznat Za registriran).
 - 117.811,40 € tvrtkama SC Galconscib i Kanexadtech (povrat predujmova za neispunjene isporuke, kredit priznat u pisanom obliku).

Ovi krediti predstavljaju potencijalnu likvidnost koja se može aktivirati putem hitnih postupaka (sudskih zabrana).

2. ANALIZE OD OBVEZE I UPRAVLJANJE DUG (PASIVNO)

Obveznice tvrtke aktivno su upravljane kako bi se neutralizirao rizik od neispunjavanja obveza:

- Sporazum o moratoriju ISUF-a Hajdaraj (174.490,00 €): Glavni vjerovnik formalno je pristao zamrznuti svoj kredit. Time se uklanja otprilike 50% obveza iz trenutnih knjiga.
- Javnobilježnički ugovor s ANS Serviceom (142.500,00 €): Transakcija iz svibnja 2025. pokazuje spremnost tvrtke da podmiri svoje račune. Obustava plaćanja bila je nužna odluka, djelomično dogovorena zbog nestabilnosti.

sudski uzrokovano od prethodni (I neutemeljeno) postupak stečaj.

- Sporna potraživanja (STL usluga - 12.201,00 €): Položaj riješen izvansudskim putem zbog neispunjenja obveze od strane druge strane, stoga ne predstavlja naplativo dugovanje.

3. ZAKLJUČCI TEHNIČKO-PRAVNI NA SOLVENTNOST

Na svjetlo od podaci iznad izložen, Da oni mogu crtati the sljedeći zaključci osnove:

A. Odsutnost Od insolventnost:

Objektivna osnova za proglašenje stečaja je stanje insolventnosti, shvaćeno kao strukturna nemogućnost redovitog ispunjavanja obveza.

U slučaju tvrtke J. & G. SERVICE doo ne radi se o insolventnosti, već o privremenoj i reverzibilnoj financijskoj nelikvidnosti. Ovo stanje uzrokovano je isključivo vanjskim čimbenicima (neuspjeh plaćanje od fakture Od Oporavak Vrijednost d.o.o.) I proceduralni (The blokirati od računi koji proizlaze iz ponovljenih zahtjeva trećih strana). Nesrazmjer između imovine (~2,3 milijuna eura) i naplativih obveza (~0,2 milijuna eura) takav je da tehnički isključuje svaku mogućnost stečaja.

B. Zlostavljanje od stečajni postupak :

Novi zahtjev podnesen putem Fine mora se tumačiti kao zlouporaba stečajnog postupka. Tvrtka je upravo dobila identičnu žalbu, kojom je opozvan stečajni upravitelj, čiji se sadržaj mora smatrati u potpunosti prijavljenim i ovdje predloženim. Ponovno podnošenje istog zahtjeva petnaest dana kasnije, bez ikakvih pogoršanja financijske situacije, predstavlja zlonamjernu radnju. Stečajni postupak se zlouporablja kao sredstvo pritiska za naplatu dugova (ANS Service), zaobilazeći odgovarajuću nadležnost.

C. The vrijednost od kontinuitet korporativni :

J. & G. SERVICE doo je pokazao izvanrednu otpornost. Unatoč činjenici da su tekući računi (Revolut i OTP - potonji blokirani) korišteni Samo za osnovne troškove održavanja, tvrtka je održala svoje strateške udjele (Niti Construction) na površini i nastavila je s tužbama protiv svojih dužnika. Podnošenje zahtjeva za stečaj danas značilo bi uništavanje određene vrijednosti imovine (2 milijuna Od euro Od krediti) Da, ako upravljano u kontinuitet, I više Da dovoljan do zadovoljiti

J&G GENERAL SERVICE D.O.O.
PORPORELLA 2- 52466 NOVIGRAD
VAT:HR20998478330

u cijelosti I s širok margine Sve je u redu postojeći vjerovnik .

D. link Od uzročnost Između postupci I kašnjenja:

Tehnički je dokazivo da kašnjenja u plaćanjima Ans Serviceu (Ugovor od 25. svibnja 2025.) nisu rezultat namjernog neispunjavanja obveza, već "proceduralne štete". Neplaćanje računa od strane Recupera Valore učinkovito je spriječilo J&G da ispuni svoje obveze, kao i stečajni postupak pokrenut u rujnu/listopadu 2025., koji je paralizirao poslovne operacije, prekinuo fakturiranje i prouzročio značajnu štetu na ugledu, jer su se svi postojeći i potencijalni klijenti postupno povlačili.

Ukratko, J. & G. SERVICE doo je financijski stabilan i solventan. Zatražena je sudska zaštita kako bi se osiguralo potrebno vrijeme za naplatu dugova, izbjegavajući likvidaciju koja bi bila ekonomski neopravdana i štetna za sve dionike.

S poštovanjem.

J&G General Service D.o.o.
Juri Gasparotti


J.&G. GENERAL SERVICE D.O.O.
OIB: 20998478330